

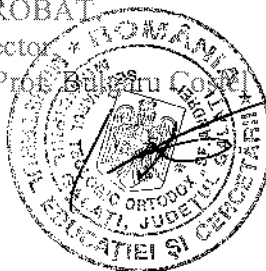
**CAIET DE SARCINI  
PENTRU  
ACHIZIȚIA PUBLICĂ DE:**

1. SERVICII PAZĂ UMANĂ - COD CPV 79713000-5
2. SERVICII DE MONITORIZARE A SISTEMELOR DE ALARMARE ȘI INTERVENȚIE - COD CPV 79711000-1

APROBAT

Director

Pr. Prof. Bulzaru Costel



VIZAT,  
Contabil-sef,  
Frâncu Cătălina

Nr. 1345/20.05.2026

Prezentul caiet de sarcini reprezintă ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei. Cerințele din caietul de sarcini sunt minimale și obligatorii.

## 1. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul Caietului de sarcini îl constituie achiziționarea serviciilor de pază și protecție și monitorizare intervenție cod CPV 79713000-5, 79711000-1 la obiectivele din cadrul Seminarului Teologic Ortodox „Sf. Andrei”

Cerințele din Caietul de sarcini reprezintă condiții obligatorii pe baza cărora operatorii economici specializați prezintă oferte tehnico-economice ce vor conduce la atribuirea contractului de prestări servicii-pază, protecție și monitorizare - conform prevederilor Legii nr. 333/2003 și a H.G. nr. 301/2012 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 333/2003.

## 2. SCOPUL ACHIZIȚIEI ȘI DURATA CONTRACTULUI

Ținând cont de specificul activităților desfășurate la fiecare obiectiv în parte, scopul achiziționării acestor servicii este de a asigura paza, protecția, ordinea și liniștea în incinta acestor obiective precum și siguranța personalului angajat, control acces și monitorizare sistemelor de alarmare (butonul de panică), asigurarea serviciilor de intervenție a echipajelor mobile la aceasta.

### 2.1. DURATA CONTRACTULUI

Contractul se va desfășura în perioada iunie-decembrie 2026, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional pentru maxim 4 luni, în funcție de resursele bugetare.

### **3. DESCRIEREA SERVICIILOR, A OBIECTIVELOR ȘI LOCURILOR ASIGURATE, OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**

#### **3.1 DESCRIEREA SERVICIILOR**

- a) Asigurarea pazei și protecției obiectivelor, a bunurilor și valorilor depozitate în incinta acestora conform programului stabilit pentru fiecare obiectiv în parte, 24 din 24 de ore, prin conectarea sistemelor de alarmă;
- b) Asigurarea ordinii și liniștii în incinta obiectivelor încredințate, păstrarea secretului asupra caracteristicilor și informațiilor aferente sistemului de pază și asupra informațiilor furnizate de beneficiar în cadrul derulării contractului;
- c) Asigurarea integrității personalului angajat al achizitorului ce își desfășoară activitatea la fiecare obiectiv în parte;
- d) Controlul accesului în fiecare obiectiv, în conformitate cu procedurile și reglementările stabilite de beneficiar, în raport cu specificul fiecărui obiectiv în parte;
- e) Monitorizarea permanentă în sistem video a locațiilor (obiectivelor) și monitorizarea sistemelor de alarmare la efracție și la incendii, servicii de intervenție a echipelor mobile rapid la obiectiv, informarea operativă a beneficiarului de probleme tehnice apărute la sistemul de pază;
- f) Organizarea, planificarea, conducerea, controlul și garantarea activității de pază de către personalul propriu, informarea periodică a beneficiarului asupra desfășurării serviciului de monitorizare și furnizare de la alte date pe care le solicită.
- g) Respectarea prevederilor legale a normelor de protecția muncii, PSI și protecția mediului de către prestator precum și responsabilitatea executării serviciilor cu personal calificat folosit pe toată durata contractului.

#### **3.2 DESCRIEREA LOCAȚIILOR, A OBIECTIVELOR SUPUSE PRESTAȚIEI, A POSTURILOR ÎN CARE SE VA ASIGURA PAZA, PROTECȚIA ȘI MONITORIZAREA ÎN SISTEM VIDEO.**

**Sediul Seminarului Teologic Ortodox „Sf. Andrei” Galați**, situat în jud. Galați, loc. Galați, strada Mihai Bravu, nr. 48. Serviciul de pază va fi asigurat de luni până joi, pentru 8 ore/zi, vineri 15ore/zi și sâmbata 24 ore/zi, duminica pentru 12h/zi 8 ore/zi în perioada concediului paznicului proprii.

**Autoritatea contractantă va transmite prestatorului graficul cu orele de pază pentru luna următoare în ultima săptămână din luna în curs.**

Paza umana	Loc post	Luna iunie	Luna iulie	Luna august	Luna sept.	Luna oct.	Luna nov.	Luna dec.	Total ore/luni
	Str. Mihai Bravu Nr. 48	397	368	408	333	379	348	393	2626
Serv. alarma	Str. Mihai Bravu Nr. 48	1	1	1	1	1	1	1	7

**VALOAREA ESTIMATĂ A CONTRACTULUI: 64000,00 LEI** la care se adaugă cota de TVA în vigoare.

### 3.3 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

#### 3.3.1 OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

- a) Prestatorul este obligat să asigure paza obiectivelor încredințate conform Planurilor de pază și a proceselor verbale de predare-primire, să urmărească asigurarea integrității acestora și respectarea de către agenții de Securitate a prevederilor consemnelor generale și particulare conform legislației în vigoare;
- b) Prestatorul are obligația de a urmări permanent ca serviciile pentru care s-a angajat să fie îndeplinite cu promptitudine și profesionalism;
- c) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu cerințele beneficiarului;
- d) Să pună la dispoziția beneficiarului pe toată durata derulării contractului numărul de agenți de securitate necesari pentru derularea continuă și în bune condiții a activității de pază la toate obiectivele;
- e) Va urmări permanent ca agenții de securitate să execute serviciul conform prevederilor legislației muncii în vigoare, cu respectarea normelor de munca și timpul liber aferent acestor norme,
- f) Să asigure pe cheltuiala proprie echipamentul de lucru specific sezonului, a însemnelor distinctive, a documentelor posturilor și dotarea cu toate mijloacele tehnice necesare desfășurării activității de pază conform legislației în vigoare și a prevederilor din Planul de Pază,
- g) Să execute instruirea permanentă a agenților de securitate pe linie de specialitate, protecția muncii, PSI și protecția mediului,
- h) În cazul constatării de sustrageri de bunuri sau valori din obiectivele încredințate, prejudiciul cauzat va fi suportat de către prestator, dacă în urma cercetărilor efectuate de către organele abilitate se constată vinovăția agenților de securitate ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii defectuoase a atribuțiilor de serviciu,
- i) Să ia măsuri de îmbunătățire a serviciilor de pază, inclusiv de înlocuire a agenților de securitate care nu execută corespunzător atribuțiile de serviciu.
- j) Să respecte prevederile legale privind regimul armelor și munițiilor, portul și uzul de armă,
- k) Să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile conducerii,
- l) Să ia măsuri pentru prevenirea și împiedicarea producerii actelor de tulburare a ordinii în perimetrul obiectivului,
- m) Să cunoască sistemul de legătura și modul de acțiune și cooperare cu alte forțe și să aplice cu strictețe prevederile Planului de pază referitoare la alarmarea dispozitivului în situații deosebite.
- n) Să ia toate măsurile de prevenire a incendiilor, exploziilor verificând de câte ori este necesar existența unor surse care le-ar putea declanșa. La producerea unui eveniment anunță conducerea liceului, grupul de pompieri și persoanele desemnate pentru intervenție.
- o) Să păstreze secretul de serviciu.
- p) În cazul în care situația o impune, prestatorul are obligația de a face toate demersurile legale în vederea obținerii autorizației pentru deținerea de armament și muniției letale și neletale.

#### **Este interzis în timpul serviciului:**

- Să părăsească perimetrul postului înaintea sosirii schimbului,
- Să întreprindă acțiuni fără legătura cu executarea serviciului,
- Să încredințeze muniția, armamentul și mijloacele din dotare altor persoane.

### **3.3.2. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI (BENEFICIARULUI)**

- a) Să pună la dispoziția prestatorului facilitățile prevăzute de Legea 333/2003, necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a serviciului de paza.
- b) Să ia măsuri pentru asigurarea corespunzătoare a sistemelor de închidere și sigilare la terminarea programului de lucru .
- c) În cazul producerii unui eveniment, să desemneze un reprezentant care să participe la cercetarea la fața locului împreună cu organele de poliție și reprezentantul prestatorului,
- d) Să plătească integral și la termenul prevăzut contravaloarea serviciilor prestate,
- e) Să anunțe în timp util prestatorul asupra oricăror acțiuni sau activități ale beneficiarului ori organizate de terți în perimetrul obiectivelor încredințate.

### **4. CERINȚE SPECIFICE**

Prezentul Caiet de sarcini face parte din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei, constituind ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant Propunerea tehnică și financiară.

Cerințele din Caietul de sarcini sunt considerate ca obligatorii și minimale, sens în care orice Propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care aceasta presupune asigurarea unui nivel calitativ cel puțin egal dacă nu superior cerințelor din Caietul de sarcini.

### **5. GARANȚII**

Prestatorul răspunde pentru orice pagubă pe care o produce ca urmare a prestării necorespunzătoare a serviciului și nerespectarea consemnelor postului. Evaluarea pagubelor se va face de către prestator și beneficiar prin reprezentanții lor legali.

Prestatorul va suporta contravaloarea eventualelor sustrageri sau degradări ale bunurilor beneficiarului produse datorită neîndeplinirii ori îndeplinirii defectuoase a obligațiilor agenților de securitate, stabilite în urma cercetărilor organelor de poliție.

### **6. CERINȚE TEHNICE OBLIGATORII**

Operatorii economici ofertanți trebuie să îndeplinească următoarele Cerințe tehnice:

- Să dețină Licența de funcționare conform Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, pentru efectuarea serviciilor oferite, eliberată de către IGPR, în termen de valabilitate;
- Să facă dovada calificării și atestării agenților de securitate angajați ai societății, pe raza de competență, conform prevederilor legale - se vor prezenta un număr de minim 3 atestate;
- Să facă dovada unei experiențe similare în ultimii 3 ani în prestarea serviciilor.

### **7. CONDIȚII PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCA**

Prestatorul va respecta Legea nr.319/2006 privind securitatea și sănătatea în munca și normele de aplicare ale acesteia, Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, Ordinul nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor generale privind apărarea împotriva incendiilor.

## 8. ALTE CERINTE

Firma prestatoare trebuie să dispună permanent de personal necesar și mijloace pentru dotarea posturilor și să aibă posibilitatea de a răspunde în maximum 48 de ore la solicitări de mărire a efectivelor de agenți și să dețină un cont de Trezorerie.

## 9. PROPUNEREA TEHNICĂ ȘI FINANCIARĂ

Oferta tehnică va conține descrierea detaliată a serviciilor ce urmează a fi prestate și a personalului ce urmează a fi alocat pentru efectuarea prestațiilor.

Ofertantul are obligația de a face dovada conformității serviciilor cu cerințele prevăzute în prezentul Caiet de sarcini.

Oferta va cuprinde în mod obligatoriu:

1. Lista cu dotarea tehnica necesara realizării serviciului de paza a obiectivelor;
2. Tariful/ora de paza/agent exprimat în lei fără TVA

Oferta depusa va avea o valabilitate de minim 60 de zile

Tarifele stabilite de ofertanți nu pot fi majorate ulterior depunerii ofertei și vor fi valabile pe toată perioada de derulare a contractului, cu excepția cazului în care se modifică obligațiile salariale la bugetul statului și numai cu acordul autorității contractuale.

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la elementele de cost ce formează propunerea financiara.

Propunerea financiară va fi însoțită în original de o nota de fundamentare tarif /ora / agent pază, din care sa reiasă că tariful ofertat lei/ora/agent, respectă cotele procentuale legale privind obligațiile salariale la bugetul statului (Salariu de încadrare, Salariat cu/fără spor de vechime, Spor de noapte, ore lucrate în zile de sărbători legale, ore lucrate în zile de sâmbătă și duminică, ore concediu de odihna, Contribuție asiguratorie pentru munca (2.25%), fond protecție persoane cu handicap, Total cheltuieli salarizare pe un angajat într-o luna, Cheltuieli dotări și logistică, Cheltuieli administrative, Profit, etc.), semnată și stampilată în original de ofertant.

Ofertantul va prezenta în propunerea financiară oferta de preț în lei fără TVA / ora prestare servicii de pază și în lei / lună pentru monitorizare sistem de alarmă, planul de pază fiind realizat cu titlu gratuit.

Nu se admit oferte alternative.

Ofertanții pot depune oferta doar pentru numărul maxim de ore și numărul maxim de luni.

**Intocmit,**  
Administrator,  
Sandu Ionelia

